

### Gewaardeerde relatie,



Hierbij ontvangt u onze jaarlijkse nieuwsbrief. Wij houden u graag op de hoogte van de ontwikkelingen binnen ons vakgebied en zoomen in op enkele recent verworven opdrachten en lopende projecten. Verder willen wij u graag attenderen op onze vernieuwde huisstijl en website.

De groeiende vraag naar ingenieursdiensten is een direct gevolg van de aantrekkende economie. Actuele vraagstukken ten aanzien van duurzaam bouwen, innovatie en BIM zijn sinds enkele jaren volop in ontwikkeling binnen Strackee. Dit heeft in combinatie met ons specialisme daar waar het gaat om herbestemmingen en binnenstedelijke projecten geleid tot diverse mooie opdrachten. In deze nieuwsbrief lichten wij enkele van deze projecten graag toe.

### Herbestemming H-Park (Hilversum)



In opdracht van de Ivy-group wordt het gebouw, met een totaal vloeroppervlak van 18.000 m<sup>2</sup>, getransformeerd naar hoogwaardige werk/woonruimtes van 45 – 150 m<sup>2</sup>. Het ontwerp is van ZZDP-Architecten. Strackee verzorgt de constructieve adviezen en K. Dekker Bouw en Infra verzorgt de uitvoering. Het betonnen casco van de fabriek van de firma Beiersdorf (producent van o.a. Hansaplast en Nivea) biedt vele mogelijkheden. De transformatie is begonnen en na het strippen levert dit al een fraai beeld op.

### Nieuwbouw faculteit FNWI aan de UVA (Amsterdam)



In samenwerking met Benthem Crouwel Architects is onze architectonische en constructieve visie als beste beoordeeld door de Universiteit van Amsterdam (UvA). Voor de Faculteit Natuurwetenschappen, Wiskunde en Informatica zullen we hiervoor op het Science Park in de Watergraafsmeer (Amsterdam) circa 13.800 m<sup>2</sup> nieuwbouw ontwerpen.

Naast een heldere constructieve opzet (de zogenaamde “Boekenstelling”) en een transparante uitstraling, onderscheidt onze winnende visie zich vooral door de hoge mate van standaardisatie, circulariteit en duurzaamheid van het ontwerp. Juist deze duurzame ontwerphouding zal in de nabije toekomst moeten gaan leiden tot een heel andere wijze van construeren en ontwerpen.

## Herbestemming Slachthuisterrein (Haarlem)



Het oude slachthuisterrein in Haarlem is omstreeks 1904 opgericht. Het wordt ontwikkeld tot een nieuw woon- en werkgebied, het "Slachthuishof", waarbij een mix aan functies wordt gerealiseerd, zoals wonen, culturele voorzieningen, horeca, bedrijvigheid en het popcentrum.

In opdracht van BPD gebiedsontwikkeling en bouwbedrijf de Nijs, en onder ontwerp van Hans van Heeswijk Architecten, zullen wij in de planvorming onder andere de constructie adviseren van het popcentrum, de stalwoningen, de voormalige kantine en de directeurswoning.

## Gezonde scholen (Amsterdam)



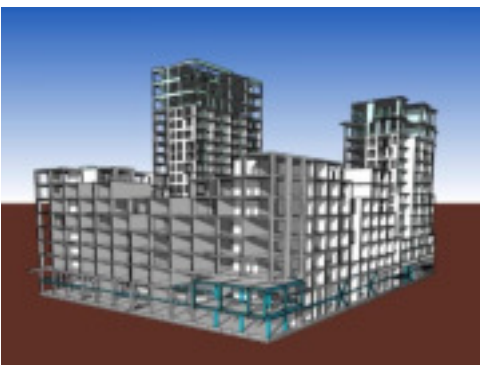
De gemeente Amsterdam pakt in de periode 2015-2019 een groot aantal scholen in het primair onderwijs aan en vanaf 2018 ook in het voortgezet onderwijs. Deze schoolgebouwen worden verbeterd op het gebied van binnenklimaat en energieverbruik. In totaal zijn er vanaf 2015 tot op heden al ongeveer 56 scholen aangepakt en voor 2019 staan er weer 13 scholen op de planning.



In samenwerking met het Project Management Bureau, installatieadviseur Merosch en Kruunenberg Architecten hebben wij de algemene constructieve eisen met betrekking tot de ophanging van installaties bepaald, inclusief het bijbehorende principe van de benodigde voorzieningen. De beschikbare ruimte is vaak beperkt en vergt daardoor het uiterste in creativiteit van de constructieve oplossingen.

De uitvoering van de projecten vindt in eerste instantie plaats in de schoolvakanties. Wij begeleiden de eventueel benodigde aanpassingen in het werk en controleren de uitvoering. Gezien de strakke planning is dit een grote uitdaging voor onze ervaren adviseurs.

## Nieuwbouw Pontkade NDSM (Amsterdam)



In opdracht van Amsterdam Waterfront B.V. wordt gewerkt aan de nieuwbouwplannen op het voormalige NDSM terrein te Amsterdam-Noord. Mede door de unieke locatie is daarbij door de opdrachtgever een hoog ambitieniveau neergelegd.

De plannen betreffen grootschalige woongebouwen, voorzien van commerciële ruimten in de plint, parkeren op 3 bouwlagen en daktuinen. De woontorens variëren in hoogte van 30 tot 60 meter. De bouw is gestart in februari 2018.

## Renovatie Huidekoperstraat 26-28 (Amsterdam)



In het centrum van Amsterdam wordt in opdracht van Bridges Real Estate het pand De Huidekoper gerenoveerd. Dit pand uit de jaren 70 wordt naar ontwerp van Bierman-Henket architecten getransformeerd tot high-end kantoor. Onder leiding van Peak Development is het ontwikkeltraject met het ontwerpteam in 2016 gestart. Strackee heeft de constructieve adviezen geleverd, van schetsontwerp tot en met de uitvoeringsfase. De uitvoerende partij is Aalberts Bouw.



Door reserves in het geotechnisch draagvermogen en inventieve keuzes in de nieuwe en bestaande vloerconstructies is het mogelijk gebleken het pand integraal te voorzien van een extra bouwlaag. Zo zijn enkele parkeerlagen verruild voor vides en is het betonnen dak vervangen door een staalconstructie met staalplaatbetonvloer. Het pand wordt voorzien van een extra laag voor kantoorfuncties. Bovenop deze extra laag is een staalconstructie geplaatst met stalen dak. In totaal wordt hiermee ca. 4000 m<sup>2</sup> kantoor gerealiseerd. De oplevering staat gepland voor het 2<sup>e</sup> kwartaal van 2019.

## Versterkingsopgave metselwerkoningen (Groningen)




Wij zijn al vanaf 2014 betrokken bij het aardbevingsbestendig versterken van de bestaande woningen in de provincie Groningen. Onze innovatieve oplossing, de "Spouwdonut", wordt door diverse partijen opgepakt. Tevens worden woningen doorgerekend in opdracht van het consortium Fivel. Het (niet-lineaire) bezwijkgedrag van metselwerk levert daarbij nog altijd de nodige uitdagingen op. Ook het komende jaar zullen we blijven meewerken aan deze versterkingsopgave.

## Afsluiting

Tijdens het kerstreces (wk. 52 t/m wk. 1) zijn wij twee weken dicht. Vanaf maandag 7 januari zijn wij u graag weer van dienst. Wij wensen u prettige feestdagen en een voorspoedig 2019!

Bezoek ook onze website: [www.strackee.nl](http://www.strackee.nl) | [Afmelden voor de nieuwsbrief](#)

 Bezoek ons ook op LinkedIn